



Prefeitura Municipal de Areias

Estado de São Paulo

Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3107-1200 - Areias - Cep: 12.820-000

Areias, 16 de dezembro de 2013.

Ofício n.º 07/13 – JUR

Excelentíssimo Senhor:

É o presente para enviar a esta Egrégia Casa Legislativa o anexo Projeto de Lei n.º 17, que dispõe sobre a matéria constante de sua ementa.

Solicitamos que a tramitação do mesmo se faça em regime de urgência tendo em vista tratar-se de questão de relevante importância, solicitando a designação de sessão extraordinária, para apreciação da matéria.

Nesta oportunidade, renovo meus protestos de estima e consideração.

JOSÉ ANTONIO FERNANDES
Prefeito Municipal

p.º Título nº 261/2013
16/12/2013
15:00 hrs.
Dra. Silvia

Excelentíssimo Senhor
LUIZ BATISTA DOS SANTOS PAIXÃO
DD. Vereador Presidente da Câmara Municipal de
AREIAS – SP



Prefeitura Municipal de Areias

Estado de São Paulo

Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3105-1200 - Areias - CEP: 12.820-000

PROJETO DE LEI n.º 17, de 16 de dezembro de 2013.

“Autoriza doação de imóveis que menciona e dá outras providências”

Art. 1.º - Fica o Executivo Municipal autorizado a doar os terrenos abaixo, à COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU, cuja descrição segue:

Terreno 01

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 16,23m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,95m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 20,25m, confrontando com a Rua Monteiro Lobato, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o terreno 02, encerrando uma Área de 208,59m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.º 3-25-0017-01, Matricula n.º 2.411 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 02

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o terreno 01, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o terreno 03, encerrando uma Área de 120,60m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.º 3-25-0023-01, Matricula n.º 2.412 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 03

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o Terreno 02, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 04, encerrando uma Área de



Prefeitura Municipal de Areias

Estado de São Paulo

Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3107-1200 - Areias - Cep: 12.820-000

91,80m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0030-01, Matricula n.^o 2.413 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 04

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o terreno 03, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o terreno 05, encerrando uma Área 91,80m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0035-01, Matricula n.^o 2.414 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 05

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o terreno 04, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o terreno 06, encerrando uma Área de 91,80m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0040-01, Matricula n.^o 2.415 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 06

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o terreno 05, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o terreno 07, encerrando uma Área de 91,80m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0045-01, Matricula n.^o 2.416 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 07



Prefeitura Municipal de Areias

Estado de São Paulo

Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3107-1200 - Areias - Cep: 12.820-000

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o terreno 06, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o terreno 08, encerrando uma Área de 120,60m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0052-01, Matricula n.^o 2.417 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 08

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. (De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o terreno 07, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o terreno 09, encerrando uma Área de 120,60m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0058-01, Matricula n.^o 2.418 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 09

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o terreno 08, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o terreno 10, encerrando uma Área de 91,80m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0063-01, Matricula n.^o 2.419 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 10

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a área de Moacir de Andrade Ribeiro, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o terreno 09,



Prefeitura Municipal de Areias

Estado de São Paulo

Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3107-1200 - Areias - Cep: 12820 000

Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o terreno 11, encerrando uma Área de 91,80m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0068-01, Matricula n.^o 2.420 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 11

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70 m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a área de Moacir de Andrade Ribeiro, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o terreno 10, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o terreno 12, encerrando uma Área de 120,60m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0075-01, Matricula n.^o 2.421 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 12

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 11,50 m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos 12,97m, confrontando com o terreno 13 e 0,35 m, confrontando com a área de Moacir de Andrade Ribeiro, Lado Direito 18,00 m, confrontando com o terreno 11 Lado esquerdo 11,37 m, confrontando com o terreno 13 Área 170,04m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0086-01, Matricula n.^o 2.422 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 13

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 9,57m de reta, curva a direita com raio de 6,28m e desenvolvimento de 7,91m e curva a esquerda com raio de 9,00m e desenvolvimento de 24,90m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos 27,55m, confrontando com a área de Moacir de Andrade Ribeiro e 17,89 m confrontando com área de Moacir de Andrade Ribeiro. Lado Direito com 11,37m e 12,97m, confrontando com o terreno 12, Lado esquerdo 11,53m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias,



Prefeitura Municipal de Areias

Estado de São Paulo

Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3107-1200 - Areias - Cep: 12.820-000

encerrando uma Área de 443,89m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.º 3-25-0096-01, Matricula n.º 2.423 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 14

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 1,54m de reta e curva a direita de raio 9,00 m com desenvolvimento 14,17m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 10,64m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 25,93m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado esquerdo com 17,08m, confrontando com o terreno 15, encerrando uma Área de 197,74m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.º 3-25-0098-01, Matricula n.º 2.424 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 15

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,08m, confrontando com o terreno 14 Lado esquerdo 17,17 m, confrontando com o terreno 16, encerrando uma Área de 87,36 m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.º 3-25-0103-01, Matricula n.º 2.425 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 16

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,17 m, confrontando com o terreno 15, Lado esquerdo com 17,26m, confrontando com o terreno 17, encerrando uma Área de 87,82 m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.º 3-25-0108-01, Matricula n.º 2.426 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.



Prefeitura Municipal de Areias

Estado de São Paulo

Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3107-1200 - Areias - Cep: 12.820-000

Terreno 17

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,26m, confrontando com o terreno 16, Lado esquerdo com 17,38m, confrontando com o terreno 18, encerrando uma Área de 116,07m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.º 3-25-0115-01, Matricula n.º 2.427 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 18

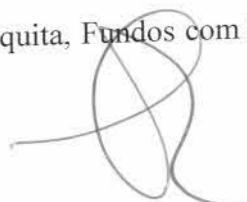
Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,38m, confrontando com o terreno 17, Lado esquerdo com 17,50m, confrontando com o terreno 19, encerrando uma Área de 116,86m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.º 3-25-0122-01, Matricula n.º 2.428 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 19

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,50m, confrontando com o terreno 18, Lado esquerdo com 17,59m, confrontando com o terreno 20, encerrando uma Área de 89,48m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.º 3-25-0127-01, Matricula n.º 2.429 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 20

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a área 01 A





Prefeitura Municipal de Areias

Estado de São Paulo

Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3107-1200 - Areias - Cep: 12.820-000

(Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,59m, confrontando com o terreno 19 Lado esquerdo com 17,68 m, confrontando com o terreno 21, encerrando uma Área de 89,94m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0132-01, Matricula n.^o 2.430 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Terreno 21

Localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,77m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,68m, confrontando com o terreno 20, Lado esquerdo com 17,80m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, encerrando uma Área de 119,41 m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n.^o 3-25-0139-01, Matricula n.^o 2.431 – Cartório de Registro de Imóveis de Queluz.

Art. 2.^º - Os imóveis descritos no artigo anterior, serão destinados exclusivamente à construção de casas populares para a população de baixa renda.

Art. 3.^º - As despesas com os emolumentos cartorários da escritura de doação, bem como, de registro dos imóveis serão suportadas pela doadora.

Art. 4.^º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial a Lei Municipal n.^o 1.148, de 23 de setembro de 2011.

Areias, 16 de dezembro de 2013.

JOSÉ ANTONIO FERNANDES
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Areias

Estado de São Paulo

Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3107-1200 - Areias - Cep: 12.820-000

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,

Senhores Vereadores:

Visa o presente Projeto de Lei “Autoriza doação de imóveis que menciona e dá outras providências”.

A presente doação dos terrenos descritos no artigo 1º deste Projeto à Companhia de Desenvolvimento Urbano do Estado de São Paulo, é para a efetivação do convênio com a CDHU, para construção de vinte casas populares destinadas à população de baixa renda de nossa cidade.

A construção deste conjunto habitacional, pelo menos em parte, resolve o problema do déficit habitacional de nossa cidade.

De antemão noticiamos que não serão somente estas casas que serão construídas de forma que outras virão sempre com o objetivo de resguardar e dar dignidade aos menos favorecidos.

Revoga-se a Lei Municipal n.º 1.148, de 23 de setembro de 2011, tendo em vista tratar-se de doação da mesma ainda não efetivada, em razão do desmembramento da área original em 21 terrenos.

Por tudo isso, contando com o costumeiro apoio desta Casa de Leis, esperamos a aprovação unânime do Projeto em tela.

Areias, 16 de dezembro de 2013.

JOSÉ ANTONIO FERNANDES
Prefeito Municipal



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M2.411

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro N° 2

Matrícula N° 2.411

Ficha Q1

Urbano (X) CPM 3.25.0017.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 01

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 16,23m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,95m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 20,25m, confrontando com a Rua Monteiro Lobato, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 02, encerrando uma Área de 208,59m² (duzentos e oito metros e cinquenta e nove centímetros quadrados); cadastrado nesta Prefeitura sob o n.º 3-25-0017-01. valor venal de R\$ 2.239,88 (dois mil duzentos e trinta e nove reais e oitenta e oito centavos). PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26. TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado,

(Nilton H. P. Campello Junior). Prot. N° 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.

Queluz,

10 DEZ 2013

Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Va Marechal Floriano, 82 Tel (12) 3147-1582



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2.412

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro N° 2

Matrícula Nº 2.412

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0023.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 02

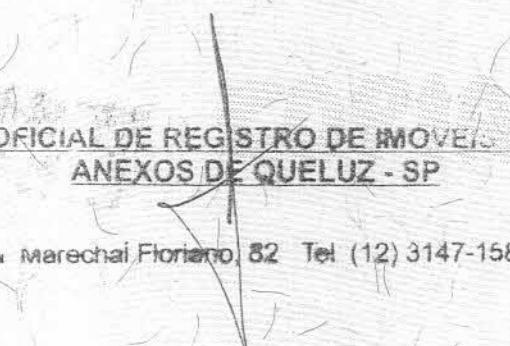
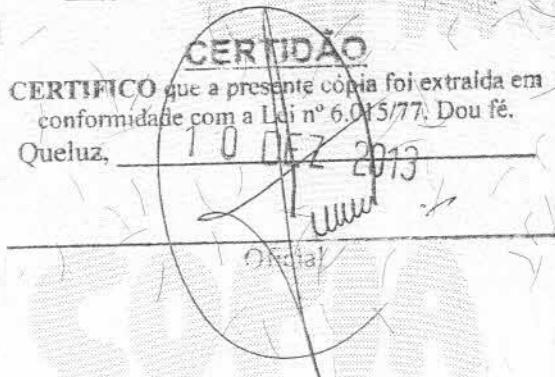
Terreno Localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o Terreno 01, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 03, encerrando uma Área de 120,60m² (cento e vinte metros e sessenta centímetros quadrados); cadastrado nesta Prefeitura sob o n.º 3-25-0023-01. valor venal de R\$ 1.295,02 . PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26. TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz/09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, Nilton H. P. Campello Junior, Prot. N.º 7.402 de 13/11/2013.

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE QUELUZ - SP**

**OFICIAL DE REGISTRO DE MOVEIS
ANEXOS DE QUELUZ - SP**

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em
conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.
Queluz, 10 de setembro de 2013.

'Via Marechal Floriano' 82 Tel (12) 3147-1580





REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M.2.413

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.413

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0030.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 03

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o Terreno 02, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 04, encerrando uma Área de 91,80m² (noventa e um metros e oitenta centímetros quadrados); cadastrado nesta Prefeitura sob o n.º 3-25-0030-01. Valor venal de R\$ 985,76. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 4 Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, Nilton H. P. Campello Junior. Prot. N.º 7.402 de 13/11/2013.

(Nilton H. P. Campello Junior)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIFICAÇÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 7.015/77. Dou fé.
Queluz,

10 DEZ 2013

Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Rua Marechal Floriano, 82 Tel. (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M2.414

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro N° 2

Matrícula N°

2.414

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0035.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 04

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o Terreno 03, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 05, encerrando uma Área 91,80m² (noventa e um metros e oitenta centímetros quadrados); cadastrado nesta Prefeitura sob o n.º 3-25-0035-01. Valor venal de R\$ 985,76. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: -AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, _____ (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. N° 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.013/77. Dou fé.
Queluz, 09 de dezembro de 2013

Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Marechal Floriano, 62 Tel. (12) 3147-1582

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Queluz - SP

002306 4079-AA

4079-02001-03000-0513



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2.415

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.415

Ficha 01

Urbano (x) CPM 3.25.0040.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município

ABEIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE-PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 05

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o Terreno 04, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 06, encerrando uma Área de 91,80m²(noventa e um metros e oitenta e centímetros quadrados); cadastrado nesta Prefeitura sob o n.º 3-25-0040-01. Valor venal de R\$ 985,76 (novecentos e oitenta e cinco reais e setenta e seis centavos).
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR:-AV-5/2.046 - Livro 2, Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, Nilton H. P. Campelio Junior (Nilton H. P. Campelio Junior). Prot. N.º 7.402 de 13/11/2013.

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE QUELUZ - SP**

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.915/77. Dou fé.
Queluz, 0. DEZ. 2013

Rua Marechal Floriano, 52 Tel. (12) 3147-1588

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Queluz - SP

002304

4079-AA

4079-02001-03000-0513



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M
2.416

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.416

Folha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0045.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 06

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o Terreno 05, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 07, encerrando uma Área de 91,80m² (noventa e um metros e oitenta centímetros quadrados); cadastrado nesta Prefeitura sob o n.º 3-25-0045-01. Valor venal de R\$ 985,76. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: -AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. Nº 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.
Queluz, 10 DEZ 2013

Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Aça Marechal Floriano, 82 Tel. (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M
2.417

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.417

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0052.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 07

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o Terreno 06, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 08, encerrando uma Área de 120,60m² (cento e vinte metros e sessenta centímetros quadrados) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0052-01. Valor venal de R\$ 1.295,02 (um mil duzentos e noventa e cinco reais e dois centavos). PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. Nº 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77, Dou fé.
Queluz, 0 DEZ 2013

Ca. Marechal Floriano, 82 Tel (12) 3147-1588

Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M
2.418

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.418

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0058.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 08

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. (De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o Terreno 07, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 09, encerrando uma Área de 120,60m² (cento e vinte metros e sessenta centímetros quadrados); cadastrado nesta Prefeitura sob o n.º 3-25-0058-01. Valor venal de R\$ 1.295,02. PROPRIETÁRIO:

REFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26. TÍTULO ANTERIOR:-AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado,

(Nilton H. P. Campello Junior). Prot. N.º 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.

Queluz,

10 DEZ 2013

Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Rua Marechal Floriano, 82 Tel (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M
2.419

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.419

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0063.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 09

Terreno Localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a Rua José Silvestre da Silva, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o Terreno 08, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 10, encerrando uma Área de 91,80m²(noventa e um metros e oitenta centímetros quadrados); cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0063-01. Valor venal de R\$ 985,76. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR:-AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado,

(Nilton H. P. Campello Junior). Prot. Nº 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.

Queluz, 10 DEZ 2013

Oficial

Marechal Floriano, 82 Tel (12) 3147-1582



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2.420

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro N° 2

Matrícula N° 2.420

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0068.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 10

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a área de Moacir de Andrade Ribeiro, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o Terreno 09, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 11, encerrando uma Área de 91,80m² (noventa e um metros e oitenta centímetros quadrados) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0068-01. Valor venal de R\$ 985,76. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2013. O Oficial designado, (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. N° 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.

Queluz, 10 DEZ 2013

Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Marechal Floriano, 82 Tel (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M2-AZL

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº

2.421

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0075.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial *uuuu*

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 11

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70 m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a área de Moacir de Andrade Ribeiro, Lado Direito com 18,00m, confrontando com o Terreno 10, Lado esquerdo com 18,00m, confrontando com o Terreno 12, encerrando uma Área de 120,60m² (cento e vinte metros e sessenta centímetros quadrados) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0075-01. Valor venal de R\$ 1.295,02.

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26. **TÍTULO ANTERIOR:** AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, *uuuu* (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. N.º 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE QUELUZ - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E
ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.
Queluz, *uuuu*

0 DEZ 2013

Oficial

Ca 'Marechal Floriano, 82 Tel (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2.422

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.422

Página 01

Urbano (X) CPM 3.25.0086.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 12

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 11,50 m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos 12,97m, confrontando com o Terreno 13 e 0,35 m, confrontando com a área de Moacir de Andrade Ribeiro, Lado Direito 18,00 m, confrontando com o Terreno 11 Lado esquerdo 11,37 m, confrontando com o Terreno 13, encerrando uma Área 170,04m² (cento e setenta metros e quatro centímetros quadrados) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0086-01 e tem valor venal de R\$ 1.825,92. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2, Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, _____ (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. N.º 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente certidão foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.

Queluz, 10 DEZ 2013

Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Marechal Floriano, 22 Tel. (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2-423

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro N° 2

Matrícula N° 2.423

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0096.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 13

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 9,57m de reta, curva a direita com raio de 6,28m e desenvolvimento de 7,91m e curva a esquerda com raio de 9,00m e desenvolvimento de 24,90m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos 27,55m, confrontando com a área de Moacir de Andrade Ribeiro e 17,89 m confrontando com área de Moacir de Andrade Ribeiro, Lado Direito com 11,37m e 12,97m, confrontando com o Terreno 12, Lado esquerdo 11,53m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, encerrando uma Área de 443,89m² (quatrocentos e quarenta e três metros e oitenta e nove centímetros) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0096-01. Valor venal de R\$ 3.670,26 (três mil seiscentos e setenta reais e vinte e seis centavos). PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. N.º 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO
CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.

Queluz,

Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Avenida Marechal Floriano, 52 Tel. (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2.
424

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro N° 2

Matrícula N° 2.424

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0098.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 14

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 1,54m de reta e curva a direita de raio 9,00 m com desenvolvimento 14,17m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 10,64m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 25,93m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado esquerdo com 17,08m, confrontando com o terreno 15, encerrando uma Área de 197,74m² (cento e noventa e sete metros e setenta e quatro centímetros quadrados) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0098-01. Valor venal de R\$ 1.082,91. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26. TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, _____ (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. N.º 7.402 de 13/11/2013.

~~OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP~~

~~CERTIDÃO~~

~~CERTIFICO que a presente cópia foi extraída era
conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.
Queluz,~~

~~Oficial~~

~~OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP~~

~~Rua Marechal Floriano, 32 Tel (12) 3147-1588~~



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2.425

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.425

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0103.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 15

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,08m, confrontando com o Terreno 14 Lado esquerdo 17,17 m, confrontando com o Terreno 16, encerrando uma Área de 87,36 m² (oitenta e sete metros e trinta e seis centímetros) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0103-01. Valor venal de R\$ 938,08. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, _____ (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. Nº 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente certidão foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.115/77. Dou fé.

Queluz, 10 DE 7 2010

Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Rua Marechal Floriano, 82 Tel. (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2.426

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.426

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0108.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO-16

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,17 m, confrontando com o Terreno 15, Lado esquerdo com 17,26m, confrontando com o Terreno 17, encerrando uma Área de 87,82 m² (oitenta e sete metros e oitenta e dois centímetros) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0108-01. Valor venal de R\$ 943,02. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, _____ (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. Nº 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.013/77. Dou fé.

Queluz,

10 DEZ 2013

Oficial

Rua Marechal Floriano, 82 Tel. (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2.427

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.427

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0115.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 17

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,26m, confrontando com o Terreno 16, Lado esquerdo com 17,38m, confrontando com o Terreno 18, encerrando uma Área de 116,07m² (cento e dezesseis metros e sete centímetros) cadastrado na Prefeitura sob o nº 3-25-0115-01. Valor venal de R\$ 1.246,38. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF nº 45.195.963/0001-26. TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, _____ (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. Nº 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com al. a) nº 6.0.5/77. Dou fé.
Queluz, _____

Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Rua Marechal Floriano, 82 Tel. (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2.428

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.428

Ficha 01

Urbano () CPM 3.25.0122.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 18

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,70m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,38m, confrontando com o Terreno 17, Lado esquerdo com 17,50m, confrontando com o Terreno 19, encerrando uma Área de 116,86m² (cento e dezesseis metros e oitenta e seis centímetros) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0122-01. Valor venal de R\$ 1.254,86. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, Nilton H. P. Campello Junior. Prot. Nº 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS ANEXOS DE QUELUZ - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.016/77. Dou fé.

Queluz, 10 DEZ 2013

Oficial

Rua Marechal Floriano, 82 Tel (12) 3147-1588





REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2.429

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro N° 2

Matrícula N° 2.429

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0127.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 19

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,50m, confrontando com o Terreno 18, Lado esquerdo com 17,59m, confrontando com o Terreno 20, encerrando uma Área de 89,48m² (oitenta e nove metros e quarenta e oito centavos) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3.25-0127-01 e tem o valor venal de R\$ 960,85. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, _____ (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. N° 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.
Queluz, 0 DEZ 2013

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Marechal Floriano, 82 Tel. (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M
2.430

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro Nº 2

Matrícula Nº 2.430

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0132.01 Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 20

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 5,10m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 5,10m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,59m, confrontando com o Terreno 19 Lado esquerdo com 17,68 m, confrontando com o Terreno 21, encerrando uma Área de 89,94m² (oitenta e nove metros e noventa e quatro centímetros) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0132-01. Valor-venal de R\$ 965,79. PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, _____ (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. N.º 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.
Queluz, 10 DEZ 2013

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE QUELUZ - SP

Rua Marechal Floriano, 82 Tel (12) 3147-1588



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Cartório de Registro de Imóveis

M 2.431

Comarca de Queluz - Estado de São Paulo

Registro Geral - Livro N° 2

Matrícula N° 2.431

Ficha 01

Urbano (X) CPM 3.25.0139.01

Rural () Incra

Distrito QUELUZ Município AREIAS Data 09.12.2013 Oficial

Denominação TRAVESSA VICE PREFEITO JOSÉ TEIXEIRA DE MESQUITA

Situação TERRENO 21

Terreno localizado na Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita. De quem olha da rua para o terreno possui: Frente com 6,77m, confrontando com a Travessa Vice-Prefeito José Teixeira de Mesquita, Fundos com 6,70m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, Lado Direito com 17,68m, confrontando com o Terreno 20, Lado esquerdo com 17,80m, confrontando com a área 01 A (Remanescente) propriedade da Prefeitura Municipal de Areias, encerrando uma Área de 119,41 m² (cento e dezenove metros e quarenta e um centímetros) cadastrado na Prefeitura sob o n.º 3-25-0139-01. Valor venal de R\$ 1.282,24

ROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF n.º 45.195.963/0001-26, TÍTULO ANTERIOR: AV-5/2.046 - Livro 2. Queluz, 09 de dezembro de 2.013. O Oficial designado, (Nilton H. P. Campello Junior). Prot. N.º 7.402 de 13/11/2013.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE QUELUZ - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E
ANEXOS DE QUELUZ - SP

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia foi extraída em conformidade com a Lei nº 6.015/77. Dou fé.

Queluz, 10 DEZ 2013

Rua Marechal Floriano, 32 Tel. (12) 3147-1586

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Queluz - SP

002321

4079-AA

4079-02001-03000-0513