



CÂMARA MUNICIPAL DE AREIAS

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Siqueira Campos, 285 Fonefax: (12) 3107-1112 Cep: 12820-000.

E-mail: cm.areias@uol.com.br

PARECER TÉCNICO

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,

Encontra-se nesta Procuradoria para parecer, o Projeto de Lei nº 20/2011, de lavra do Poder Executivo, que autoriza o Poder Executivo a firmar convênio e/ou contrato com a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU.

Veio acompanhado de mensagem justificativa, pela qual o Chefe do Poder Executivo, esclarece que referido projeto visa autorização para celebração de convênio com o CDHU para construção de casas populares à população de baixa renda, explicitando as responsabilidades do município para a efetivação do empreendimento.

Por se tratar de convênio com órgão da administração estadual, as cláusulas geralmente são preestabelecidas, como se fossem um verdadeiro contrato de adesão, sendo assim, ou o



CÂMARA MUNICIPAL DE AREIAS

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Siqueira Campos, 285 Fonefax: (12) 3107-1112 Cep: 12820-000.

E-mail: cm.areias@uol.com.br

município adere à elas ou será excluído do programa, razão pela qual, seria prejudicial ao Município a apresentação de emendas ao projeto.


Mister salientar que, recentemente, aprovamos Lei para destinação de área pública à construção de Casas Populares para esta parcela da sociedade menos favorecida, havendo agora necessidade de autorização para celebração de convênio com o CDHU para construção das mesmas.

Com relação aos pressupostos de iniciativa, legalidade, oportunidade e conveniência, entendemos estarem todos presentes, razão pela qual, não vemos impedimento para que seja o projeto remetido ao Plenário para deliberação.

Quórum de maioria simples, votação simbólica.

É o meu parecer, s.m.j.

Areias, 12 de julho de 2011.


Dra. ANGELA MARIA REZENDE RODRIGUES
Procuradora Jurídica